

RR & BS d.o.o. U STEČAJU

ZAPREŠIĆ, Tržna 1

Sada adresa za pismena:

Stečajni upravitelj

L. Lukića 65,Slavonski Brod

Broj : 72. St-2404/2018

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

n/p stečajni sudac NIKOLA RIBARIĆ

Predmet: Prijedlog diobe kupovnine, dostavlja se

Temeljem članka 254. Stečajnog zakona stečajni upravitelj podnosi prijedlog diobe kupovnine i obračunava stvarno nastali trošak unovčenja predmeta prodaje nekretnine upisane u zk. ul. 3584, k.o. Zaprešić, ¾ suvlasničkih dijelova RR & BDS d.o.o. u stečaju, Zaprešić, Tržna 1, u 14. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) lokal br. 12, površine 33,51 m², nisko prizemlje, a na kojem postoji upisano založno pravo u korist razlučnog vjerovnika DDM INVEST III AG, ŠVICARSKA.

Kupac nekretnine DDM REO Adria d.o.o. , Zagreb je uplatio kupovninu u ukupnom iznosu od 102.000,00 kuna.

U ovom stečajnom postupku stečajnu masu činila je jedino ova nekretnina, pa se troškovi stečajnog postupka kao i ostale obveze stečajne mase obračunavaju sukladno tomu.

Specifikacija troškova stečajnog postupka i troškova koji direktno terete nekretninu kako slijedi:

R.br.	Opis	Iznos
1	Trošk.platnog prometa	1.686,07
2	Sudske pristojbe	235,00
3	Trošak vještaka	2.000,00
4	Trošak dražbe	2.800,00
5	Trošak usluge skladiš.	6.250,00
Ukupno:		12.971,07

R.br.	Opis	Iznos	Dobavljač
1	Paušal-trošak vode	242,34	Vodoopskrba i odvodnja Zaprešić
2	Trošak odvoza smeća	2.098,09	Zaprešić d.o.o.
3	Pričuva	3.272,22	GSGK - grad Zagreb
4	Komunalna naknada	5.021,45	Grad Zaprešić
5	Knjigovodstvene usl.	2.800,00	Ilakovac financije
6	Alikvotni dio nagrade	16.866,00	Predrag Filajdić
7	Platni promet	210,00	PBZ
8	Trošak zatvaranja žrn	300,00	PBZ
9	Financ.knjig.vještač.	1.600,00	Ilakovac financije
10	HEP	1.600,00	
11	Trošk. SU	3.698,54	
12	Trošk.provođ.inventure	2.700,00	
13	Mater.troškovi	3.385,86	
14	Porezi i dopr.	3.000,66	
Ukupno:		46.795,16	
Ukupni troškovi:		59.766,23	

Ukupni troškovi koji terete stečajnu masu iznose 59.766,23 kune i uplaćuju se na žiro račun stečajnog dužnika IBAN: HR1923400091190027606 PBZ dd Zagreb.

Ostatak kupovnine u iznosu od 42.233,77 kuna uplatiti kao dijelomično namirenje razlučnog vjerovnika DDM INVEST III AG, ŠVICARSKA.

U Slavonskom Brodu, 26.04.2021.

Stečajni upravitelj:

Predrag Filajdić